

PROTOKOLL

fra ordinær generalforsamling 2011 i Rådyrveien borettslag

Avholdt: 6. april 2011

Sted: Veitvet skole

--- oo0oo ---

Sak 1: Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Som møteleder ble valgt: Anne Melvær Brustad

1.2 Valg av sekretær

Som sekretær ble valgt: Lars Fuglesang

1.3 Valg av 2 andelseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Valgt ble: Eirik Bratthammar og Bjarne Kristoffersen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett:	33
Antall fremlagte fullmakter:	2
Totalt:	35

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak: Enstemmig godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak: Enstemmig godkjent

Sak 2: Bytte av revisor

Innstilling til vedtak: Rådyrveien borettslag velger BDO AS til revisor fra og med regnskapsåret 2010.

Vedtak: Godkjent

Sak 3: Godkjenning av årsoppgjøret

- 3.1 Godkjenning av årsmelding fra styret
Styrets årsmelding ble opplest.

Vedtak: Godkjent

- 3.2 Godkjenning av årsregnskapet
Årsregnskap for 2010 ble gjennomgått.

Vedtak: Borettslagets resultatregnskap som viser et overskudd på kr 2.116.942,- ble godkjent.

Sak 4: Budsjett 2011

Styrets budsjett for 2011 ble gjennomgått

Vedtak: Tatt til orientering

Sak 5: Godtgjørelse til styret

Det er foreslått kr 200.000 i styrehonorar for perioden som har vært.

Benkeforslag på kr 132.000,-.

Vedtak: Foreslått styrehonorar på kr 200.000 godkjent mot to stemmer.

Sak 6: Andre saker

- 6.1 Usbls Bevar-avtale
Innstilling til vedtak: Styret ber generalforsamlingen å gjøre Usbls vedlikeholdsprogram til borettslagets styrende vedlikeholdsprogram.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

- 6.2 Oppsetting av plattinger foran 1-romsleilighetene i Rådyrveien 1

Forslag fra andelseier: Alle 1-romsleilighetene i Rådyrveien borettslag får en samme type fellesplatting hvor da dette betales gjennom økt husleie.

Styrets forslag til vedtak: Styret ber generalforsamlingen stemme mot forslaget da vi vanskelig kan se muligheten av å håndtere dette på en god måte i forhold til eksisterende praksis i laget.

Vedtak: Forslaget fra andelseier falt

Sak 7: Valg

Følgende styremedlemmer stod på valg:

Erlend Brekke
Lone Malmåsen

7.1 Valg av 2 styremedlemmer for 2 år:

Valgt ble: Erlend Brekke og Lone Malmåsen

7.2 Valg av 3 varamedlemmer for 1 år:

Valgt ble: Mari Anne Karlsen, Nina Øyan og Vasuky Jayapalan

Etter generalforsamlingen fikk styret følgende sammensetning:

Leder:	Lars Erik Fuglesang	Rv. 1, leil 39
	Erik Ambli	Rv. 7, leil. 23
	Linn Kaisa Johansen	Rv. 5, leil. 16
	Erlend Brekke	Rv. 5, leil. 21
	Lone Malmåsen	Rv. 5, leil. 40

Varamedlemmer:

Mari Anne Karlsen	Rv. 7
Nina Øyan	Rv. 3 B
Vasuky Jayapalan	Rv, 3B

7.3 Valg av 3 medlemmer til velkomité for 1 år:

Valgt ble: Marianne Ambli, Tove Brekke, Anette Fuglesang og Bodil Brandsdal

7.4 Valg av valgkomité:

Valgt ble: Hanne Lien og Torild Fikseaunet

Protokollen undertegnet av:

Bjarne Kristoffersen /s/
Valgt av generalforsamlingen

Anne Melvær Brustad /s/
Møteleder

Eirik Bratthammar /s/
Valgt av generalforsamlingen