

PROTOKOLL - GENERALFORSAMLING

Rådyrveien Borettslag

Oslo, 26. april 2007

Torsdag 26. april 2007, klokken 19.00, i Veitvet skoles aula.

Møtet ble åpnet og ledet av Oscar Dybing.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1 Konstituering

a) *Valg av ordstyrer:*

Til ordstyrer ble valgt; Erik Ambli

b) *Opptak av navnefortegnelse:*

Til stede var 26 i hht. opptatt navnefortegnelse, herav 2 ved fullmakt. I tillegg møtte forretningsfører, adv. Vidar Launy.

c) *Kontroll av fullmakter:*

Fullmakter ble kontrollert av Erik Ambli.

2 fullmakter ble godkjent.

0 fullmakter ble underkjent.

d) *Valg av sekretær og to personer til å underskrive protokoll og tellekorps:*

Forretningsfører, adv. Launy, ble foreslått og valgt til referent.

Til å undertegne protokollen og tellekorps ble valgt; Nina Røising og Ole Sagen.

a) *Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn:*

Det inkom ikke innvendinger til innkallingens lovlighet.

Styret fremmet forslag om et skifte i dagsorden, slik at sak 5 vedr. forslag om rehabilitering av el-anlegg behandles etter at regnskapet for 2006 er behandlet, men behandles før budsjettet for 2007 under post 3 d.

Det inkom ikke innvendinger til den oppsatte sakslisten og den foreslåtte endringen..

2. Årsberetning

Styrets årsberetningen ble referert av Oscar Dybing.

Årsberetningen ble deretter godkjent hvor siste setning strykes.

3. Regnskapet 2006

a/b Adv. Launy refererte det reviderte regnskapet og leste revisors erklæring.

Årsregnskapet ble deretter godkjent, og styret meddelt ansvarsfrihet.

c Anvendelse av overskudd/underskudd

Regnskapet for 2006 gjøres etter finansielle inn og utbetalinger jf note 9 opp med en økning i disponible midler på kr. 551.816,-.

*d **Budsjett 2007, herunder forslag om rehabilitering av elektriske anlegg og låneopptak***

Styret orienterte om ønsket om å rehabilitere det elektriske anlegget, herunder ønske om låneopptak begrenset oppad til kr. 5.000.000,- og igangsettelse av arbeid i hht oppsatt plan.

Resultat av avstemming var: 25 JA og 1 NEI og 1 BLANK

e Styrehonorar: Styret foreslår uforandret honorar med 120.000,-. Styrets forslag ble godkjent.

Styrets Budsjettforslag innebærer husleieøkning i 2006 med 5%, fra 1. juli 2007.

Budsjettet for 2007 blir etter dette å gjennomføre som fremlagt.

4 Valg av styre

a Valg av styrets leder ble gjort i 2006 for 2 nye år. Styreleder er derfor først på valg i 2008.

b Valg av 3 styremedlemmer

Erik Grønnhaug og Trine Lise Johansen valgt ved akklamasjon.

c Valg av 3 vararepresentanter

Etter gjennomført avstemning ble flg. valgt til varamedlemmer:

Nina Røising (3A), Åse Brestad (1) og Ole Sagen (7)

d Valg av velkomite:

Marianne Ambli, Tove Brekke og Anette Fuglesang valgt ved akklamasjon

e Valg av valgkomite:

Erlend Brekke valgt ved akklamasjon.

5. Innkomne forslag

Ingen saker fremmet..

Etter dette var intet ytterligere å behandle.

Generalforsamlingen ble hevet klokken 19.45

Oslo, den 26. april 2007

*Nina Røysing
Sign.*

*Björg Sagen
Sign.*